

نموذج سند إيجار شقة

في اليوم الموافق بمدينة جرى إبرام هذا العقد والتوقيع عليه بين كل من:
السيد جنسيته: سجل مدني رقم: (المؤجر ويسمى الطرف الأول)
السيد جنسيته: سجل مدني رقم: (المسأجر ويسمى الطرف الثاني)
وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما العقلية والنظامية المعتبرة شرعاً اتفقا على الشروط الآتية:
أولاً: يؤجر المؤجر على المستأجر بموجب هذا العقد والمعبر عنها هنا بالعين المؤجرة والواقعة بعمارة المؤجر
بحي بمدينة وذلك بغرض استعمالها.
ثانياً: هذا الإيجار معقود لمدة سنة واحدة تبدأ من:/...../.....، وتنتهي في:/...../.....
ثالثاً: أن القيمة الإيجارية السنوية مقدرة ب: يلتزم المستأجر بسداد القيمة الإيجارية للمؤجر كل
..... بموجب إيصالات موقعة منه أو من ينوب عنه وهذه الإيصالات وحدها وسيلة لإثبات دفع الأجرة في حال
حصول نزاع بينهما.
رابعاً: يقر المستأجر أنه عاين العين المستأجرة وأن حالتها الحاضرة جيدة، وصالحة للاستعمال وخالية من أي عيب.