

لقد قام السيد صاحب محل الإقامة..... رقم هاتفه الخاص..... ويحمل البطاقة الشخصية رقم..... بصفته الطرف الأول في العقد، والسيد صاحب محل الإقامة..... رقم هاتفه الخاص..... ويحمل البطاقة الشخصية رقم..... بصفته الطرف الثاني في العقد، في اليوم الواقع في تاريخ/...../..... بالإقرار والاعتراف والتوقيع على كل البنود الآتية وهما بكافة قواهما العقلية وبملاء إرادتهما وقدرتهما الشخصية على التصرف:

- **البند الأول:** قام الطرف الأول في العقد بالبيع وبشكل نهائي وصحيح مع وجود ضمانات وإثباتات قانونية للعقار رقم..... والذي يتكون من..... وعنوانه ومساحته.
- **البند الثاني:** تم الاتفاق على تقديم مبلغ مالي وقدره..... مقابل العقار المذكور وقد تم تسديد القيمة بالكامل.
- **البند الثالث:** تمت معاينة العقار من طرف المشتري بشكل وافٍ وقاطع لأي شك.
- **البند الرابع:** بهذا العقد المبروم سيكون الطرف الثاني مالكا للعقار بشكل رسمي وله الأحقية التامة للتصرف بالعقار كيفما شاء.
- **البند الخامس:** يتعهد الطرف الأول بالمثول أمام أي جهة رسمية تتطلب حضوره في حال وجود أية مشاكل حول هذا العقار.
- **البند السادس:** تم تحرير هذا العقد في اثنتين من النسخ وتسلم كل طرف فيه نسخة موثقة ومصدقة من الجهات الرسمية ووقع كل طرف أسفل العقد.